



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

2ª COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE  
(TERRITORIO, SVILUPPO ECONOMICO E CITTA')

COMUNE DI CREMONA

- 5 MAG. 2026

UFFICIO PROTOCOLLO

**PROCESSO VERBALE n. 2-2026**

**SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 3 FEBBRAIO 2026 ALLE ORE 17,30**

Oggi martedì 3 febbraio 2026, alle ore 17,30, la Presidente della 2a Commissione Consiliare Permanente (Territorio) ha convocato i Signori Consiglieri designati a farne parte.

All'appello risultano presenti i membri Signori:

| COMPONENTI                                 |  |                               |   |    | CONSIGLIERI RAPPRESENTATI |
|--|--|-------------------------------|---|----|---------------------------|
|  |  | X = presente <b>EFFETTIVO</b> | X= presente <b>SUPPLENTE</b>                        |    |                           |
| Partito Democratico - Virgilio Sindaco     | 4<br>4<br>4  | X                             | Sig. Giovanni Gagliardi                             | X  | 4<br>4<br>4               |
|  |  | X                             | Sig. Claudio Ardigò                                 |    |                           |
| Fare Nuova la Città – Cremona Attiva       | 3  | X                             | Sig. Paolo La Sala                                  |    | 3                         |
| Cremona sei TU! Virgilio Sindaco           | 3  |                               |   | X  | 3                         |
| Sinistra per Cremona Alleanza Verdi        | 2  | X                             | Sig.ra Rosita Viola                                 |    | 2                         |
| Giorgia Meloni – Fratelli d'Italia         | 3<br>3   | X<br>X                        | Sig. Carlalberto Ghidotti<br>Sig. Chiara Capelletti |    | 3<br>3                    |
| Novità a Cremona – Portesani Sindaco       | 2  | //                            | //  | // | //                        |
| Lega – Salvini Lombardia                   | 1  | //                            | //  | // | //                        |
| Forza Italia Berlusconi – PPE Libertas     | 1  | X                             | Sig. Andrea Carassai                                |    | 1                         |
| Oggi per domani – Ceraso Sindaco           | 1  | X                             | Sig.ra Maria Vittoria Ceraso                        |    | 1                         |
| Movimento 5 Stelle – Cremona cambia musica | 1  | X                             | Sig.ra Paola Tacchini                               |    | 1                         |
| <b>32</b>                                  | <b>TOTALE CONSIGLIERI RAPPRESENTATI "presenti"</b> |                               |   |    | <b>29</b>                 |

COMUNE DI CREMONA  
PROTOCOLLO GENERALE

0041993

06/05/2026

1.8.1

2a Commissione Consiliare  
Permanente

La Presidente della 2a Commissione Consiliare Permanente (Territorio), fatto l'appello e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore **17,33**.

Sono, altresì, presenti alla seduta:

- l'Assessore al Commercio, Mobilità, Sport, Luca Zancacchi;
- il Direttore del Settore Urbanistica, Commercio, Artigianato, SUAP-SUE e Area Vasta, Marco Masserdotti;
- l'Incarico di elevata qualificazione del Servizio Sportello Unico Imprese, Maria Grazia Romagnoli;
- il Direttore del Settore Mobilità sostenibile, Verde Pubblico, Protezione Civile, Emanuele Stoppa;
- il Funzionario tecnico del Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo, Protezione Civile, Illuminazione, TPL, Simona Mella;
- il Direttore Generale di AEM Cremona S.p.A., Marco Peretti
- il Direttore Tecnico di AEM Cremona S.p.A. Annalisa Bonini
- il Responsabile del Servizio Illuminazione Pubblica di AEM Cremona S.p.A., Gianbattista Bedeschi

\*\*\*\*\*

n. di trattazione 1

**Oggetto** Approvazione del verbale della seduta del giorno 19 gennaio 2026

| interventi   | movimenti |     |        |     | presenti<br>29 |
|--|-----------|-----|--------|-----|----------------|
|  | entrata   | ora | uscita | ora |                |
| Presentazione dell'oggetto a cura della Presidente Viola |           |     |        |     |                |

La Presidente mette in votazione l'oggetto:

**Favorevoli** n. 29 Gagliardi (4), Loffi (4), Ardigò (4), La Sala (3), D'Ambrosio (3), Viola (2), Ghidotti (3), Capelletti (3), Carassai (1), Ceraso (1), Tacchini (1)

**Contrari** n. 0

**Astenuti** n. 0

Constatato l'esito della votazione, proclamato dalla Presidente e riconosciuto dai presenti:

**LA COMMISSIONE APPROVA ALL'UNANIMITA'**

n. di trattazione 2

**Oggetto** Approvazione del nuovo regolamento per il trasporto di persone mediante servizio taxi e servizio noleggio con conducente (N.C.C.)

| interventi                              | movimenti                 |       |        |     | presenti<br>29 |
|---|---------------------------|-------|--------|-----|----------------|
|   | entrata                   | ora   | uscita | ora |                |
| La Presidente Viola introduce l'oggetto | Sig. Alessandro Portesani | 17,46 |        |     | 31             |
| L'Assessore Zancacchi                   |                           |       |        |     |                |

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| <p>presenta il nuovo regolamento comunale elaborato al fine di garantire il miglioramento del servizio (in termini di turnazioni, veicoli in servizio, ...) e ne evidenzia il percorso di condivisione adottato e la revisione complessiva per adeguarlo alle nuove esigenze della città</p>  |  |  |  |  |  |
| <p>Il Direttore del Settore Urbanistica, Commercio, Artigianato, SUAP-SUE e Area Vasta, Marco Masserdotti esamina le principali novità per quanto riguarda la qualità del servizio (nuove licenze, sistemi di monitoraggio dell'attività, uso di app, ...) e l'applicazione delle tariffe</p> |  |  |  |  |  |
| <p>La Presidente Viola apre la discussione</p>  |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Consigliere Ghidotti per chiedere conto delle criticità evidenziate dai tassisti e le attenzioni adottate per portatori di handicap</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Consigliere Gagliardi per rilevare l'aleatoria applicazione delle tariffe vigenti sul medesimo percorso</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento della Consigliera Tacchini circa la possibilità di un monitoraggio dei percorsi</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Consigliere Portesani circa l'insufficienza del servizio e la richiesta di effettive modalità di verifica, le possibilità di reportistica per segnalazioni e prospettive possibili</p>  |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Consigliere Gagliardi circa i criteri di modifica delle tariffe</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento della Presidente Viola</p>  |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento dell'Assessore Znacchi in risposta ai precedenti interventi e per sottolineare il problema della rappresentanza (molto articolata) dei tassisti, anche in rapporto alla Commissione Taxi</p>  |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Direttore del Settore Masserdotti per evidenziare l'apertura del nuovo Regolamento ai rappresentanti delle principali sigle sindacali</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento dell'Assessore Znacchi per illustrare tutte</p>   |  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| le modalità e le attività di monitoraggio previste per ogni singolo taxi e per precisare che turni e tariffe non sono disciplinate dal regolamento ma, in parallelo, da specifiche ordinanze.   |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore, Masserdotti in risposta al Consigliere Ghidotti per illustrare la tessera regionale trasporti e la determinazione delle tariffe   |  |  |  |  |
| Intervento della Consigliera D'Ambrosio per chiarimenti sul funzionamento dei percorsi extra-urbani con prenotazione  |  |  |  |  |
| Risposta del Direttore del Settore, Masserdotti   |  |  |  |  |
| Intervento del Consigliere Carassai circa l'utilità di una comparazione con il vecchio regolamento e per domandare a chi competono le verifiche in ordine all'attività dei tassisti   |  |  |  |  |
| Intervento del Consigliere Gagliardi per domandare quali sono i numeri da contattare per il servizio  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore, Masserdotti per confermare che a tutt'oggi, i numeri telefonici sono 4: due per le colonnine e due per i consorzi (più un'applicazione telefonica) e per precisare che i controlli sull'attività dei tassisti competono alla Polizia Locale mentre all'Amministrazione Comunale compete l'elaborazione di report sull'attività stessa |  |  |  |  |
| Intervento del Consigliere Portesani per chiedere chiarimenti circa il livello (nazionale o locale) di rappresentanza delle associazioni di categoria, perché ritenuto poco chiaro nell'articolo 4 del nuovo regolamento  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore, Masserdotti per chiarire che le associazioni devono essere maggiormente rappresentative a livello nazionale ma i rappresentanti sono locali   |  |  |  |  |
| Intervento del Consigliere Portesani per ribadire la poca chiarezza nella   |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| formulazione dell'articolo 4  |  |  |  |  |
| Intervento della Presidente Viola per proporre di formulare l'articolo 4 tenendo conto delle osservazioni del Consigliere Portesani e cioè che i rappresentanti devono essere designati dalle sedi locali delle associazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello nazionale, demandando la verifica della formulazione corretta del testo agli uffici competenti |  |  |  |  |
| Intervento del Consigliere Ghidotti per conoscere gli aspetti del regolamento su cui i tassisti non sono d'accordo  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore, Masserdotti per precisare che il disaccordo con i tassisti è sulla scontistica facoltativa  |  |  |  |  |
| Intervento della Presidente Viola circa due richieste relative all'art. 28 del regolamento e alla possibilità di utilizzo dell'app da parte di soggetti disabili, come non vedenti o sordomuti  |  |  |  |  |
| Intervento della Consigliera Ceraso circa la possibilità di un servizio notturno, soprattutto per l'accompagnamento dei giovani   |  |  |  |  |
| Intervento dell'assessore Znacchi per chiarire che per il numero di licenze oggi disponibile (n. 28) non è possibile coprire il servizio sulle 24 ore, mentre diverso è il discorso per gli NCC   |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore, Masserdotti per chiarire la possibilità di convenzioni del servizio radio-taxi, con possibile scontistica, con soggetti pubblici e privati e per sottolineare l'importanza del monitoraggio   |  |  |  |  |
| Intervento della Consigliera D'Ambrosio circa la possibilità di apportare subito la correzione richiesta all'articolo 4, comma 2  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore Masserdotti circa la necessità, al riguardo, di un approfondimento e di una verifica da parte degli uffici sulla legge regionale, per  |  |  |  |  |

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| precisare meglio che il concetto è quello di indicare i referenti locali delle organizzazioni maggiormente rappresentative a livello nazionale  |  |  |  |  |
| Intervento della Presidente Viola circa le modalità di recepimento della correzione proposta all'articolo 4, comma 2 e condivisa dalla Commissione  |  |  |  |  |
| Intervento della Consigliera Ceraso circa la possibilità di trattare la correzione come un refuso rispetto alla normativa nazionale   |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore Masserdotti a conferma della formulazione poco chiara del concetto contenuto nella norma nazionale, e della possibilità di trattarla quindi come correzione di un refuso   |  |  |  |  |
| Intervento dell'Assessore Znacchi per precisare che le due volte che l'Autorità Nazionale dei Trasporti ha visionato il regolamento non ha avuto nulla da eccepire circa l'articolo in discussione  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore del Settore Masserdotti per formulare la corretta stesura dell'art. 4, comma 2 "i rappresentanti designati dalle Sezioni locali delle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello nazionale"                            |  |  |  |  |
| Intervento della Presidente Viola a conclusione del dibattito per confermare che in Consiglio Comunale, come allegato alla delibera, l'espressione di parere della Commissione riporterà, oltre alla votazione, anche la modifica dell'articolo così come concordata. |  |  |  |  |

La Presidente mette in votazione l'oggetto:

**Favorevoli**

**n. 22** Gagliardi (4), Loffi (4), Ardigò (4), La Sala (3), D'Ambrosio (3), Viola (2), Ceraso (1), Tacchini (1)

**Contrari**

**n. 0**

**Astenuti**

n. 9 Ghidotti (3), Capelletti (3), Portesani (2), Carassai (1)

Constatato l'esito della votazione, proclamato dalla Presidente e riconosciuto dai presenti:

LA COMMISSIONE

**APPROVA A MAGGIORANZA**

n. di trattazione 3

**Oggetto**

Comunicazione in ordine alla "Concessione di iniziativa pubblica per la riqualificazione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici".

| interventi  | movimenti |     |                          |       | presenti |
|---|-----------|-----|--------------------------|-------|----------|
|   | entrata   | ora | uscita                   | ora   |          |
| Presentazione della comunicazione a cura della Presidente Viola   |           |     | Sig. Andrea Carassai     | 19,04 | 31<br>30 |
| Presentazione dell'Assessore Zanacchi dei rappresentanti di AEM: il Direttore Generale, il Direttore Tecnico e il Responsabile del Servizio Illuminazione Pubblica e introduzione della comunicazione come passaggio fondamentale per la città rispetto all'attuale gestione, frutto di un contratto Consip di 9 anni fa, oggi in scadenza, e legato al tema della sicurezza e della fruibilità della città   |           |     | Sig. Paolo La Sala       | 19,13 | 27       |
| Intervento del Direttore del Settore Mobilità sostenibile, Verde Pubblico, Protezione Civile, Emanuele Stoppa di illustrazione:<br>- dell'appalto di servizio in essere, di durata 9 anni e attualmente in scadenza;<br>- del grosso investimento necessario per il rifacimento di buona parte delle linee dei sottoservizi, delle tesate, dei quadri elettrici, ecc.;<br>- delle fasi, dei tempi e degli importi necessari per il progetto definitivo con cui verrà indetta la gara economicamente vantaggiosa per l'affidamento del servizio tramite concessione ventennale in partenariato pubblico-privato. |           |     | Sig.ra Chiara Capelletti | 19,31 | 24       |
| Intervento dell'ing. Bedeschi di presentazione della struttura del progetto di  |           |     |                          |       |          |

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| <p>riqualificazione completa e sistemica dell'impianto di illuminazione pubblica al fine di ridurre le problematiche dovute alla fatiscenza infrastrutturale degli impianti. Il rischio è trasferito al soggetto concessionario che fornisce una garanzia all risk su tutti gli interventi che fa</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>La Presidente Viola introduce la discussione</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento della Consigliera Ceraso a sottolineare il recepimento nel progetto di tutte le criticità presenti sul territorio ma anche a sottolineare come sono andati questi anni con responsabilità non indifferenti da parte dell'Amministrazione Comunale in ordine, soprattutto, a due aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'obiettivo del risparmio, raggiunto non per efficientamento ma per spegnimento degli impianti di illuminazione</li> <li>• la tempistica, con un anno di ritardo e una proroga tecnica chiesta non per il tempo necessario alla gara ma perché non si è pronti a livello progettuale</li> </ul> |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Consigliere Portesani per sottolineare la chiarezza espositiva del progetto presentato e la complessità dello sforzo compiuto per la ricognizione sullo stato degli impianti e delle linee elettriche dei sottoservizi. Sottolinea, poi, il parallelismo tra i tempi della gara AEM e la gara di Aprica per la raccolta rifiuti che sottende la medesima complessità. Evidenzia, quindi, questa contraddizione</p>  |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento della Consigliera Ceraso per chiarimento del motivo della differenza tra canone esistente e canone previsto</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento della Consigliera Tacchini circa la possibilità di azioni di tutela a fronte di possibili aumenti dei costi dell'energia come è avvenuto per la guerra in Ucraina</p>   |  |  |  |  |  |
| <p>Intervento del Consigliere Ghidotti circa l'infausto passaggio al led che ha</p>   |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| consegnato ai cremonesi una città più buia e, dunque, meno sicura. Cremonesi non contenti per questo. Attesa da questa operazione importante per una città più illuminata, più decorosa più vivibile e fruibile da tutti.  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore Stoppa in risposta agli interventi precedenti   |  |  |  |  |
| Intervento della Presidente Viola a chiarimento dell'obbligo per l'Amministrazione di aderire alle concessioni Consip  |  |  |  |  |
| Intervento del Direttore Stoppa a chiarimento: <ul style="list-style-type: none"> <li>• dei motivi di ammodernamento della struttura per cui, rispetto alla precedente concessione Consip Luce 3, non è stata più valutata calzante la concessione Consip Luce 4;</li> <li>• della tempistica e della proroga tecnica richiesta a termini di legge;</li> <li>• del canone applicato</li> </ul> |  |  |  |  |
| Intervento dell'ing. Bedeschi sulla parametrizzazione e formazione del canone articolato nelle tre voci dell'energia, della manutenzione e dell'investimento   |  |  |  |  |
| Intervento di chiusura e di ringraziamento dell'Assessore Zanacchi   |  |  |  |  |

Non essendoci più nulla all'ordine del giorno, la Presidente dichiara terminata la seduta; sono le ore 19,42.

**LA PRESIDENTE**  
(dott.ssa Rosita Antonella Viola)

*Rosita Antonella Viola*



**IL SEGRETARIO**  
(arch. Nicola Delindati)

*Nicola Delindati*

