

COMUNE DI CREMONA PROTOCOLLO GENERALE	
0011132	04/02/2026
1.8.1	2a Commissione Consiliare Permanente



Cremona

COMUNE DI CREMONA



**2ª COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
(TERRITORIO, SVILUPPO ECONOMICO E CITTA')**

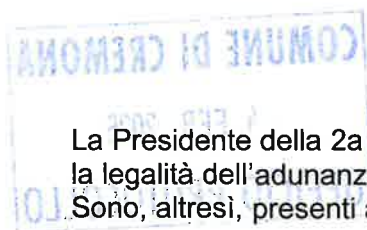
PROCESSO VERBALE n. 1-2026

SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 19 GENNAIO 2026 ALLE ORE 17,30

Oggi lunedì 19 gennaio 2026, alle ore 17,30, la Presidente della 2a Commissione Consiliare Permanente (Territorio) ha convocato i Signori Consiglieri designati a farne parte.

All'appello risultano presenti i membri Signori:

COMPONENTI					CONSIGLIERI RAPPRESENTATI
		X = presente EFFETTIVO		X = presente SUPPLENTE	
Partito Democratico - Virgilio Sindaco	4 4 4	X X X	Sig. Giovanni Gagliardi Sig. Marco Galli Sig. Claudio Ardigò		4 4 4
Fare Nuova la Città – Cremona Attiva	3	X	Sig. Paolo La Sala		3
Cremona sei TU! Virgilio Sindaco	3			X Sig. Marialuisa D'Ambrosio	3
Sinistra per Cremona Alleanza Verdi	2	X	Sig.ra Rosita Antonella Viola		2
Giorgia Meloni – Fratelli d'Italia	3 3	X X	Sig. Carlalberto Ghidotti Sig.ra Chiara Capelletti		3 3
Novità a Cremona – Portesani Sindaco	2	/	/	/	/
Lega – Salvini Lombardia	1	X	Sig.ra Jane Alquati		1
Forza Italia Berlusconi – PPE Libertas	1	/	/	/	/
Oggi per domani – Ceraso Sindaco	1	X	Sig.ra Maria Vittoria Ceraso		1
Movimento 5 Stelle – Cremona cambia musica	1	X	Sig.ra Paola Tacchini		1
32	TOTALE CONSIGLIERI RAPPRESENTATI “presenti”				29



La Presidente della 2a Commissione Consiliare Permanente (Territorio), fatto l'appello e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore **17,34**.
Sono, altresì, presenti alla seduta:

- il Direttore del Settore Urbanistica, Commercio, Artigianato, SUAP-SUE e Area Vasta, Marco Masserdotti;
- l'Incarico di elevata qualificazione del Servizio Pianificazione Urbana e Sportello Unico Edilizia, Marco Cerri

n. di trattazione 1
Oggetto Approvazione del verbale della seduta del giorno 9 dicembre 2025

interventi	movimenti				presenti 29
	entrata	ora	uscita	ora	
La Presidente Viola illustra l'oggetto					

La Presidente mette in votazione l'oggetto:

Favorevoli n. **26** Gagliardi (4), Galli (4), Ardigò (4), La Sala (3), Viola (2), Ghidotti (3), Capelletti (3), Alquati (1), Ceraso (1), Tacchini (1)

Contrari n. **0**

Astenuti n. **3** D'Ambrosio (3)

Constatato l'esito della votazione, proclamato dalla Presidente e riconosciuto dai presenti:

LA COMMISSIONE **APPROVA A MAGGIORANZA**

n. di trattazione 2
Oggetto Adozione della variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole relativa ad un'area sita in via Seminario – via Bergamo, ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale Lombardia 11 marzo 2005 n.12 (Legge per il governo del territorio)

interventi	movimenti				presenti 29
	entrata	ora	uscita	ora	
La Presidente Viola introduce l'argomento	Sig. Alessandro Portesani	17,41			31
Il Direttore del Settore Urbanistica Masserdotti illustra l'oggetto mettendo in risalto gli aspetti viabilistici legati alla richiesta di nuovo accesso dalla tangenziale per togliere traffico pesante dalla via Bergamo e conseguente necessità di variante urbanistica per modifica azionamento (con contributi di Lega Ambiente e prescrizioni da verifica di assoggettabilità VAS) e ridisegno Rete Ecologica					
Intervento del Consigliere Gagliardi, circa la					

dimensione dell'intervento di variante all'azzonamento del PGT				
Intervento della Consigliera Tacchini per porre attenzione anche su via Bredina, con la previsione di una possibile barriera verde, a protezione dell'accessibilità pedonale, lungo tale via				
Intervento del Consigliere Ardigò per chiedere se, vista la particolare attenzione che il Comitato di Quartiere pone sugli aspetti legati all'accessibilità viabilistica e agli sviluppi urbanistici di quella zona, sia stato o meno informato circa l'intervento in oggetto				
Risponde la Presidente Viola per riferire che l'Assessore Carletti ha avuto un riscontro favorevole da parte del Comitato, anche in considerazione della natura dell'opera a fronte dei problemi di traffico della zona				
Intervento della Consigliera Alquati, a confermare il parere favorevole espresso dalla Presidente del Quartiere				
Intervento del Consigliere Ghidotti a ulteriore conferma del parere favorevole raccolto dal Comitato di Quartiere				
Intervento del Consigliere Gagliardi per chiedere quante ulteriori nuove aperture, nuovi innesti stradali possono essere tollerate dalla tangenziale				
Intervento del Direttore Masserdotti a chiarimento del fatto che non esiste un numero di aperture stabilito. Ogni intervento deve essere supportato da opportune valutazioni al riguardo				
Intervento della Consigliera D'Ambrosio per chiedere spiegazioni circa il funzionamento dell'uscita				
Intervento del Direttore Masserdotti di risposta e chiarimento				
Intervento dell'Incarico di Elevata Qualificazione Cerri per sottolineare la prescrizione della distanza di 80 m dalla tangenziale introdotta proprio per mettere in sicurezza				

l'accesso				
Intervento del Direttore Masserdotti per ricordare la specificità della prescrizione, a fronte di una proposta iniziale che prevedeva l'ingresso più vicino alla tangenziale				
Intervento dell'Incarico di Elevata Qualificazione Cerri per evidenziare anche la possibilità di portare in disponibilità comunale anche il tratto di via Darlerio attualmente ancora di proprietà privata				
Terminati gli interventi, la Presidente Viola conclude la discussione				

La Presidente mette in votazione l'oggetto:

Favorevoli

n. 30 Gagliardi (4), Galli (4), Ardigò (4), La Sala (3), D'Ambrosio (3), Viola (2), Ghidotti (3), Capelletti (3), Portesani (2), Alquati (1), Ceraso (1)

Contrari

n. 0

Astenuti

n. 1 Tacchini (1)

Constatato l'esito della votazione, proclamato dalla Presidente e riconosciuto dai presenti:

LA COMMISSIONE

APPROVA A MAGGIORANZA

Non essendoci più nulla all'ordine del giorno, la Presidente dichiara terminata la seduta; sono le ore **18,10**.

LA PRESIDENTE

(dott.ssa Rosita Antonella Viola)

Rosita Viola

IL SEGRETARIO

(arch. Nicola Delindati)

Nicola Delindati

